



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/26/1326-4**

02.04.2026

<b>Projekti nimetus</b>	Kindluse Kooli spordihoone laiendamise projekt
<b>Address</b>	Roheluse tee 4/1, Järveküla, Rae vald, Harjumaa 75304
<b>Stadium</b>	Eelprojekt
<b>Tellijä nimetus ja aadress</b>	Rae Vallavalitsus, Aruküla tee 9, Jüri, Rae vald, Harju maakond 75301
<b>Andmed projekterija kohta</b>	ConArte OÜ, registrikood 11732539, Paevälja pst 5, Lasnamäe linnaosa, 13619 Tallinn, <a href="mailto:conarte@conarte.ee">conarte@conarte.ee</a> , +372 6651 444

**Projekti saabumise kuupäev** 01.04.2026 9.3-1/26/1326-3  
**ja reg.nr**

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatus korraldamisele” (edaspidi määrus 52)
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus 61)
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2026 Mittelehoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele (edaspidi standard EVS 906:2026)
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevalgus hoonetes
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Eelprojekti terviseohutuse hinnang:**

Kindluse Kooli spordihoone laiendamise projekt (Roheluse tee 4/1, Järveküla, Rae vald, Harjumaa) eelprojekt on läbivaadatud järgmise märkusega:

1. Eelprojekti tugevoolu seletuskirja punkti 8.1 tabelis puuduvad andmed tuulekoja, vaikuse ruumi ja õpetajate toa tehisolgustuse tugevuse ja ühtluse kohta.

Lisaks eelnevale juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele:

1. Eelprojekti arhitektuurse seletuskirja punkti 3.4.6 kohaselt „Vastavalt Sotsiaalministri 12.11.2025.a. määrusele nr. 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ kuulub planeeritav tegevus (haridusasutuse rajamine) II kategooria alade alla ehk liiklusest (auto-, raudtee- ja lennuliiklus, veesõidukite liiklus) põhjustatud müra ei tohi eluruumides ületada päeval 55 dB (öine norm magamisruumides 45 dB). Silmas peetakse püsivat müra, mitte impulsshelitaset (ühekordne kõrge heli) (§6)“ Juhime tähelepanu, et projekteeritavas laienduses puuduvad **eluruumid** ja **magamisruumid**. Vastavalt määruse 61 Lisa 1 Tabeli 1 punktile 2.1. on liiklusmüra klassis, õppekabinetis ja muus õpperuumis **LpA,eq,T = 40 dB päeval**.
2. Eelprojektide kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punktides 1.2.3 ning 2.3 ja 2.4 on viidatud standardile „EVS-EN 906:2018 Mitteiluhoonete ventilatsioon (Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele). Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:201.“ Juhime tähelepanu, et nimetatud standard on kehtetu. Alates 02.03.2026 kehtib standard EVS 906:2026.
3. Juhime tähelepanu, et määruse 61 Lisa 1 Tabeli 2 punktis 2 on hoone tehnoseadmete ja -süsteemide müra normtasemed esitatud ekvivalentsetena.
4. Juhime tähelepanu, et määruse 52 § 6 lg 1 kohaselt peavad õpperuumide siseviimistlus ja sisustus olema üldjuhul mitteläikivad ning olema kergesti hooldatavad, kasutamisel ohutud ja vastupidavad.
5. Juhime tähelepanu, et määruse 52 § 10 lg 3 kohaselt hoitakse puhastusaineid, -vahendeid ja -seadmeid ning desinfitseerivaid aineid selleks kohandatud ja **lukustatud** ruumis või kapis.
6. Juhime tähelepanu, et määruse 52 § 9 lg 1 kohaselt peavad einestamisruumid, nende asetus, suurus ja sisseseade ning kasutatavad seadmed võimaldama toitlustada söögiaegade jooksul kõiki õpilasi.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5197 5317 [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)